Finanzamt			Anzeigepflichtige/Anzeigepf Name Straße, Hausnummer PLZ, Ort	lichtiger			
Steuernummer (wird vom Finanzamt a	usgefüllt)		Datum			Telefonnummer	
\/a==:-0a===a=		•	Urkundenverzeichnisnummer/	Geschäft	szeicher	1	Datum der Urkunde
Veräußerungsanzeig Bezeichnung des veräußerten		s:	☐ weitere siehe Anlage	e(n)			
(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemar	rkung	Flu	r F	lurstück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße	e, Hausnummer				
Cementae		Ottaise	s, mausmummer				
rundstücksart: bebaut Wohngebäud		gentumsantei				land- und forstwirtschaft	tlich genutzt
unbebaut andere Bebauung			ndereigentum an				
eräußerin/Veräußerer: Name, Vorname/Firma	□ weitere s	siehe Anl	lage(n)	Geburt	sdatum/	Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer				Identifik	ationsn	ummer/Wirtschafts	-Identifikationsnummer
PLZ Ort				Staat (f	alls nich	t Deutschland)	
Name, Vorname/Firma				Geburt	sdatum/	Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer				Identifik	ationsn	ummer/Wirtschafts	-Identifikationsnummer
PLZ Ort				Staat (f	alls nich	t Deutschland)	
werberin/Erwerber:	□ weitere s	siehe Anl	lage(n)	I			
Name, Vorname/Firma							
				Geburts	sdatum/l	Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer				Identifik	ationsn	ummer/Wirtschafts	-Identifikationsnummer
PLZ Ort				Staat (f	alls nich	t Deutschland)	
Erwerberin/Erwerber ist im Verhältnis zur  verwandt in gerader Linie	Ehegattin/Ehe	egatte;	r: tnerin/eingetragener Lebenspart	ner			
Name, Vorname/Firma							
				Geburts	sdatum/	Registernummer	Anteil
Straße, Hausnummer				Identifik	ationsn	ummer/Wirtschafts	-Identifikationsnummer
PLZ Ort				Staat (f	alls nich	t Deutschland)	
Erwerberin/Erwerber ist im Verhältnis zur verwandt in gerader Linie	Ehegattin/Ehe	egatte;	r: tnerin/eingetragener Lebenspart	ner			
echtsvorgang:  Kauf Tausch		Abtretung (Übertragunç	g der Rechte) Schenkur	ng			
Rechtswirksamkeit ist eingetreten ja nein	Der Rechtsvorg	gang bedarf	f der Genehmigung der/des			Tag der Überga	abe (Verrechnungstag)
egenleistung:							EUR
a) Kaufpreis/von den Parteien zugru	nde gelegter W	/ert des Ta	auschgrundstücks und zusä	tzliche L	eistunç.	gen	
o) Übernommene Belastungen (z.B.	Hypotheken, G	Grundschu	ılden)				
c) Sonstige Leistungen (z.B. Rente,	Nießbrauch, W	ohnrecht,	, Erbbauzins) – Jahreswert -	-			

Finanzamt		Der Vertrag be	findet sich	unter StNr	
Steuernummer			siehe	auch StNr	
1. Eingabe im KON	SENS-Dialog:		Erled	igt am	(Datum u. Namensz.)
2. Der Vorgang ist	☐ nicht steuerbar nach §	1 GrEStG.			
	☐ steuerfrei nach §		GrEStG.		
	☐ steuerbegünstigt nach	§	GrEStG in	Höhe von	v. H.
	$\square$ steuerpflichtig.				
3. Die Freistellung is	st im KONSENS-Dialog einzu	geben.	Erledi	igt am	(Datum u. Namenszeichen)
4. Anfrage nach	☐ Genehmigungen ☐ V	ermessungser	gebnis	☐ Vermessu	ngskosten
	☐ Valutastand der übernon	nmenen Belast	ungen		
	Abgesandt am(Dat	tum u. Namenszeiche	en)	-	
	Wv. am			-	
5. An die Beantwor	tung der Anfrage zu 4.				
erinnert am	(Datum u. Namenszeichen)				
	(				
6. Veräußerungsmit	teilungen absenden:		Abgesand	dt am	(Datum u. Namenszeichen)
					, ,
7. KM fertigen für	☐ Veräußerer ☐ Er	rwerber			
wegen			Abgesand	dt am	(Datum u. Namenszeichen)
8. Unbedenklichkei	tsbescheinigung ausfertigen	und dem			
□ Notar □ A	Amtsgericht	übersenden.	Abgesand	dt am	
	-		-		(Datum u. Namenszeichen)
9. Zu den Akten					
			20		
		Datum	20_	<del></del>	Namenszeichen

Finanzamt		N S	.nzeigepflichtige/Anzeigepflicl ame traße, Hausnummer LZ, Ort	ntiger			
Steuernummer (wird vom Finanzar	nt ausgefüllt)		atum			Telefonnummer	
//ow#0 o wp. o o o o o o	a i a a	U	rkundenverzeichnisnummer/Ge	schäftszei	chen		Datum der Urkunde
Veräußerungsanze Bezeichnung des veräußerte		: [	I weitere siehe Anlage(n	)			
(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarku	ng	Flur	Flur	stück/Parzelle	Größe in qm
Gemeinde		Straße, H	ausnummer				
rundstücksart:  bebaut Wohngeb	äude Miteige	entumsanteil vo	n			land- und forstwirtschaftl	ich genutzt
unbebaut andere Bebauung		nden mit Sonder	reigentum an			]	
eräußerin/Veräußerer:	v ueitere s	iehe Anlag	ge(n)				
Name, Vorname/Firma				Seburtsda	um/Re	gisternummer	Anteil
Straße, Hausnummer			lo	dentifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer
PLZ Ort			S	staat (falls	nicht [	Deutschland)	
Name, Vorname/Firma			G	Seburtsda	um/Re	gisternummer	Anteil
Straße, Hausnummer			lo	dentifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer
PLZ Ort			S	staat (falls	nicht E	Deutschland)	
rwerberin/Erwerber:	□ weitere s	iehe Anlag	ge(n)				
Name, Vorname/Firma							
			G	Seburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil
Straße, Hausnummer			lo	dentifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	I Identifikationsnummer
PLZ Ort			S	taat (falls	nicht D	Peutschland)	
Erwerberin/Erwerber ist im Verhältnis verwandt	zur Veräußerin/zum \ Ehegattin/Eheg		,				
in gerader Linie			rin/eingetragener Lebenspartner	-			
Name, Vorname/Firma							
			G	Seburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil
Straße, Hausnummer			lo	dentifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer
PLZ Ort			S	taat (falls	nicht [	eutschland)	
Erwerberin/Erwerber ist im Verhältnis verwandt in gerader Linie	Ehegattin/Eheg	gatte;	rin/eingetragener Lebenspartnel				
echtsvorgang:  Kauf  Taus		Abtretung (Übertragung de	Schenkung				
Rechtswirksamkeit ist eingetreten ia nein			er Genehmigung der/des			Tag der Übergal	<b>be</b> (Verrechnungstag)
ja nein egenleistung:							EUR
a) Kaufpreis/von den Parteien zu	grunde gelegter We	ert des Taus	schgrundstücks und zusätzli	iche Leis	tunge	n	
o) Übernommene Belastungen (z			_		5		
c) Sonstige Leistungen (z.B. Rer							
	,	•	•				

Finanzamt		
		Datum
		Steuernummer
		Bearbeiterin/Bearbeiter
		Telefon
<u> </u>		
Anfrage zur Rechtswirksamkeit des Vertrage	es	
Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr,		
nach den mir vorliegenden Unterlagen ist die Rechtswirksamkei eingetreten. Bitte teilen Sie mir den Zeitpunkt der Rechtswirksan ben genannten Steuernummer geführt. Mit freundlichen Grüßen		
Die aufschiebende Bedingung ist am e	ingetreten (§	14 Nummer 1 Grunderwerbsteuergesetz
Zu dem beurkundeten Rechtsvorgang wurde die Genehmi	gung erteilt (§	§ 14 Nummer 2 Grunderwerbsteuergeset
a) nach dem Grundstücksverkehrsgesetz		am
b) nach der Grundstücksverkehrsordnung		am
c)		am
Zu dem beurkundeten Rechtsvorgang wurde die Genehmi	gung erteilt:	
a) durch das Betreuungs-/Familien-/Nachlassgericht		am
<ul><li>b) durch die erwerbende(n) Person(en)</li><li>c) durch die veräußernde(n) Person(en)</li></ul>		am
<ul><li>c) durch die veräußernde(n) Person(en)</li><li>d)</li></ul>		amam
Die Zustimmung der Verwalterin/des Verwalters wurde ert	eilt	am
Eine Genehmigung des Vertrages ist nicht erforderlich.		
Der Rechtsvorgang ist noch nicht rechtswirksam.		
Die aufschiebende Bedingung ist noch nicht eingetreten.		
Die notwendige(n) Genehmigung(en) wurde(n) noch nicht	erteilt.	
Die Rechtswirksamkeit tritt voraussichtlich ein		am
Urschriftlich zurück		
<del></del>		
Finanzamt		Ort, Datum
		Unterschrift

Finanzamt		Na Str	zeigepflichtige/Anzeigepflich me aße, Hausnummer Z, Ort	tiger					
Steuernummer (wird vom Finanz	zamt ausgefüllt)		tum		Т	elefonnummer			
		Url	kundenverzeichnisnummer/Ges	chäftszei	chen		Datum der Urkunde		
Veräußerungsan: Bezeichnung des veräuße		::	weitere siehe Anlage(n)						
(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbuch	Blatt	Gemarkun	g	Flur	Flurs	stück/Parzelle	Größe in qm		
Gemeinde		Straße, Ha	usnummer						
urus datii alsa auti									
rundstücksart:  bebaut Wohng	ebäude Miteig	gentumsanteil von				land- und forstwirtschaftli	ich genutzt		
unbebaut andere Bebaut		inden mit Sondere	igentum an						
eräußerin/Veräußerer:		siehe Anlage	e(n)						
Name, Vorname/Firma			G	eburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer			Id	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ Ort			St	taat (falls	nicht D	eutschland)			
Name, Vorname/Firma			G	eburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer			Id	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ Ort			Si	taat (falls	nicht D	eutschland)			
werberin/Erwerber:	☐ weitere s	siehe Anlage	e(n)						
Name, Vorname/Firma									
			G	eburtsdat	um/Reg	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer			Id	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	I Identifikationsnummer		
PLZ Ort			St	aat (falls	nicht D	eutschland)			
Erwerberin/Erwerber ist im Verhält verwandt	nis zur Veräußerin/zum Ehegattin/Ehe		1		7				
in gerader Linie			n/eingetragener Lebenspartner						
Name, Vorname/Firma									
			G	eburtsdat	um/Reg	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer			Id	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ Ort			Si	aat (falls	nicht D	eutschland)			
Erwerberin/Erwerber ist im Verhält verwandt in gerader Linie	Ehegattin/Ehe	gatte;	n/eingetragener Lebenspartner						
echtsvorgang:  Kauf  Ta		Abtretung (Übertragung der	Schenkung						
Rechtswirksamkeit ist eingetreten	Der Rechtsvorg		Genehmigung der/des		-	Гаg der Übergal	be (Verrechnungstag)		
ja ne egenleistung:	9111						EUR		
Kaufpreis/von den Parteien	zugrunde geleater W	/ert des Taus	chgrundstücks und zusätzlic	che Leis	unger	1	2010		
Übernommene Belastunger			-		J				
c) Sonstige Leistungen (z.B. R									
, <u> </u>	,		,						

## Für das Wohnsitzfinanzamt der Erwerberin/des Erwerbers

Finanzamt			20
1. Der/Die Stpfl. wird	□ nicht geführt	□ geführt unter StNr/	
2. Die vom Erwerber gele	eistete Barzahlung		
☐ steht mit seinen Ein	ıkommens- und Vermöç	gensverhältnissen im Einklang.	
□ ist im Rahmen der I	Einkommensteuerveran	lagung 20 zu prüfen.	
3. Im Zusammenhang m	it dem Grundstückserw	verb sind vom Erwerber (z. B. durch Tauso	ch)
☐ keine umsatzsteuer	pflichtigen Lieferungen	oder sonstige Leistungen erbracht worde	en
☐ umsatzsteuerpflicht	tige Lieferungen oder so	onstige Leistungen erbracht worden.	
4. ☐ Im Vertrag ist nach d ein Hinweis auf § 13l	•	mitteilung GrESt_19 Umsatzsteuer offen aus	gewiesen oder
versteuert worden i		erber gemäß § 13b Abs. 2 Nr. 3 i. V. m. Ab rabzug in Betracht kommt (Hinweis auf d Nr. 9a UStG).	
5. ☐ Schriftliche Rückfra	age zur Post am		20
6. □ Bp 6b – Meldung	zur USt-Sonderprüfung	g ab am	20
	erwachungsblatt (§ 15a eranlagungsverfügung II	UStG) angelegt am: II/8 Nr. 3)	20
8			Erklärungen zusenden.
9			
Z. d. A. / Zur Samml	ung in der VVSt (Nr. 6 \	/eranlagungsverfügung III/1 Nr. 6)	
Finanzamt			
			Bearbeiter/-in

Finanzamt				Anzeigepflichtige/An Name Straße, Hausnummer PLZ, Ort		tiger					
Steuernummer (wird vom Fina	anzamt ausge	efüllt)		Datum			-	Гelefonnummer			
\/ov=:\\0 ov\\\ov=0				Urkundenverzeichnisnummer/Geschäftszeichen					Datum der Urkunde		
<b>Veräußerungsa</b> l Bezeichnung des veräuß			•	☐ weitere siehe	Anlage(n)						
(Wohnungs-/Erbbau-) Grundbud	h	Blatt	Gema	rkung		Flur	Flur	stück/Parzelle	Größe in qm		
Gemeinde			Straße	e, Hausnummer							
Comoundo			Otraio	, riduoridiminor							
undstücksart:								1			
bebaut Woh	ngebäude	Miteiger	ntumsante	il von				land- und forstwirtschaftl	ich genutzt		
unbebaut ande	re luung	verbund	len mit So	ndereigentum an				]			
räußerin/Veräußerer:	•	weitere sie	ehe An	lage(n)				l			
Name, Vorname/Firma					G	eburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					ld	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ Ort					St	aat (falls	nicht D	eutschland)			
Name, Vorname/Firma					G	eburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					Id	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ Ort					St	aat (falls	nicht D	eutschland)			
werberin/Erwerber:		weitere sie	ehe An	lage(n)	<u>,                                      </u>						
Name, Vorname/Firma											
					Ge	eburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					Ide	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	I Identifikationsnummer		
PLZ Ort					St	aat (falls	nicht D	eutschland)			
Erwerberin/Erwerber ist im Verh	ältnis zur Ver	äußerin/zum V	eräußere	er:							
verwandt in gerader Linie		hegattin/Ehega ingetragene Le		tnerin/eingetragener Le	benspartner						
Name, Vorname/Firma											
					Ge	eburtsdat	um/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					Ide	entifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ Ort					St	aat (falls	nicht D	eutschland)			
Erwerberin/Erwerber ist im Verh				er:							
verwandt in gerader Linie		hegattin/Ehega ingetragene Le		tnerin/eingetragener Le	benspartner						
chtsvorgang:	_	□ Al	otretung			_					
Kauf	Tausch	(Ü	bertragun	g der Rechte)	Schenkung						
Rechtswirksamkeit ist eingetrete	n De nein	er Rechtsvorgar	ng bedar	f der Genehmigung der	/des			lag der Uberga	<b>be</b> (Verrechnungstag)		
egenleistung:	l .								EUR		
) Kaufpreis/von den Partei	n zugrunde	gelegter We	rt des T	auschgrundstücks u	nd zusätzlic	che Leis	tungei	n	2011		
, ) Übernommene Belastung	_			-			J				
) Sonstige Leistungen (z.B.				•	eswert –						
) ()				•							

## Für das Wohnsitzfinanzamt der Veräußerin/des Veräußerers

Finanzamt	_20
1. Der/Die Stpfl. wird □ nicht geführt □ geführt unter St.Nr/	
2. Das veräußerte Grundstück war	
□ kein Betriebsvermögen □ Betriebsvermögen.	
□ nicht innerhalb eines Zeitraums von 10 Jahren □ innerhalb eines Zeitraums von 10 Jahren vor der Veräußerung erworben worden.	
☐ Die Höhe des Veräußerungserlöses lässt auf künftige Einkünfte schließen.	
3. Die Veräußerung hat deshalb	
☐ keine Auswirkung auf die Einkommensteuer/Gewerbesteuer	
☐ Auswirkung auf die Einkommensteuer/Gewerbesteuer.	
4. ☐ Die ☐ Einkommensteuer- ☐ Gewerbesteuer-Vorauszahlungen sind anzupassen.	
☐ Die Veranlagung 20 ist bevorzugt durchzuführen.	
<ul> <li>5.</li></ul>	tei steuer- Kartei G
6. Es ist eine Vorsteuerberichtigung gemäß § 15a UStG □ durchzuführen □ nicht durchzuführen.	
7Erklärungen zusenden.	
8	
9. Wv	
Z. d. A. / Zur Sammlung in der VVSt (Nr. 6 Veranlagungsverfügung III/1 Nr. 6)	
Finanzamt	
Bearbeiter/-in	

Fir	nanzamt							Anzeigepflic Name Straße, Haus PLZ, Ort	_		htiger						
Ste	euernummer (v	wird vo	om Finanza	mt aus	gefüllt)			Datum				_	Tele	fonnumm	ner _		
								Urkundenverz	Urkundenverzeichnisnummer/Geschäftszeichen Dat					Datum der Urkunde			
	eichnung d					ücks:		□ weitere	sieh	e Anlage(r	1)						
(Wo	ohnungs-/Erbba	u-) Gri	undbuch		Blatt		Gema	rkung			Flur	Flu	rstü	k/Parzell	е	Größe in qm	
0							Otro- 0										
Gei	meinde						Straise	e, Hausnummer									
run	dstücksart:						1										
	bebaut		Wohngeb	äude		Miteige	ntumsantei	il von						and- und orstwirtscl	haftlich	n genutzt	
	unbebaut		andere			verbun	den mit Soi	ndereigentum an			ĺ		1				
eräu	<sup>unsessur</sup> ußerin/Verät	JBer	∫ Bebauuno <b>er:</b>	_	□ wei	tere si	ehe An	lage(n)									
Nar	me, Vorname/Fi	rma						3 ( )		,	Geburtsda	atum/Re	egist	ernumme	r	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	ier									dentifikati	onsnur	nme	r/Wirtsch	afts-Id	entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht l	Deu	schland)			
Nar	me, Vorname/Fi	rma									Geburtsda	atum/Re	egist	ernumme	er	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	er									dentifikati	onsnur	nme	r/Wirtsch	afts-Id	entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht l	Deu	schland)			
we	rberin/Erwe	rber	:		□ wei	tere si	ehe An	lage(n)									
Nar	me, Vorname/Fi	rma															
										(	Geburtsda	tum/Re	egist	ernumme	er	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	ier								1	dentifikati	onsnur	nme	r/Wirtsch	afts-Id	entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht [	Deut	schland)			
Erw	verberin/Erwerbe	er ist in	m Verhältnis	s zur V				er:		ı							
	verwandt in gerader Lini	ie			Ehegatt eingetra			tnerin/eingetrag	gener	Lebenspartne	er						
Nar	me, Vorname/Fi	rma															
											Geburtsda	itum/Re	egist	ernumme	er	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	ier								1	dentifikati	onsnun	nme	r/Wirtsch	afts-Id	 entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht [	Deut	schland)			
Erw	verberin/Erwerbe	er ist ir	m Verhältnis	s zur V	eräußeri	n/zum V	eräußere	r:									
	verwandt in gerader Lini	ie			Ehegatt			tnerin/eingetrag	nener	l ehensnartne	·r						
ech	tsvorgang:		l		onigotic	igono E	Sporiopari	arom, omgonag	,01101	Lobonopartino	" <u>L</u>	ı					
	Kauf		Taus	sch			btretung Übertragun	g der Rechte)		Schenkung							
Red	chtswirksamkeit I	ist ein	getreten	[	Der Rech	ntsvorga	ng bedar	f der Genehmig	gung c	ler/des		•	Тас	der Übe	rgabe	(Verrechnungstag)	
	ja		nein														
	nleistung:															EUR	
•	Kaufpreis/von			•				•	tücks	und zusätz	liche Lei	stunge	en				
	Übernommene								_								
;) 5	Sonstige Leist	unger	n (z.B. Rer	nte, Ni	ießbrau	ch, Wo	hnrecht,	, Erbbauzins)	– Ja	hreswert –							

BV GrESt 001 Veräußerungsanzeige (Stand 03/2023)

d)

## X oder ausfüllen bitte ankreuzen Finanzamt \_\_\_\_\_ EW-Az des/der veräußerten Fläche(n) 1.1 ☐ Zurechnungsfortschreibung(en) auf den 1. Januar 20\_\_\_\_\_ 1.2 Auf den 1. Januar 20\_\_\_\_\_sind voraussichtlich folgende Feststellungen zu treffen: Veräußerer Erwerber ☐ Wertfortschreibung(en) ☐ Nachfeststellung(en) ☐ Aufhebung(en) ☐ Nicht zu bewerten (z. B. steuerfrei) ☐ Nicht bewertet 1.3 EwAz der betroffenen wirtschaftlichen Einheit(en) des Erwerbers EwAz\_\_\_\_\_ 1.4 \_\_\_\_\_Fotokopie(n) für die betroffene(n) wirtschaftliche(n) Einheit(en) des Erwerbers fertigen und mit Hinweisen versehen auf -Feststellungsart -Feststellungszeitpunkt - EW-Aktenzeichen der wirtschaftlichen Einheit(en) des Veräußerers - EW-Aktenzeichen der wirtschaftlichen Einheit(en) des Erwerbers 1.5 EW-Aktenzeichen für die neue(n) wirtschaftliche(n) Einheit(en) vergeben EW-Akte(n) anlegen 3. nach Auswertung zdA EWA\_\_\_\_\_

Für die Einheitliche Grundbesitzstelle

Zutreffendes

Bearbeiter/-in

Fir	nanzamt							Anzeigepflic Name Straße, Haus PLZ, Ort	_		htiger						
Ste	euernummer (v	wird vo	om Finanza	mt aus	gefüllt)			Datum				_	Tele	fonnumm	ner _		
								Urkundenverz	Urkundenverzeichnisnummer/Geschäftszeichen Dat					Datum der Urkunde			
	eichnung d					ücks:		□ weitere	sieh	e Anlage(r	1)						
(Wo	ohnungs-/Erbba	u-) Gri	undbuch		Blatt		Gema	rkung			Flur	Flu	rstü	k/Parzell	е	Größe in qm	
0							Otro- 0										
Gei	meinde						Straise	e, Hausnummer									
run	dstücksart:						1										
	bebaut		Wohngeb	äude		Miteige	ntumsantei	il von						and- und orstwirtscl	haftlich	n genutzt	
	unbebaut		andere			verbun	den mit Soi	ndereigentum an			ĺ		1				
eräu	<sup>unsessur</sup> ußerin/Verät	JBer	∫ Bebauuno <b>er:</b>	_	□ wei	tere si	ehe An	lage(n)									
Nar	me, Vorname/Fi	rma						3 ( )		,	Geburtsda	atum/Re	egist	ernumme	r	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	ier									dentifikati	onsnur	nme	r/Wirtsch	afts-Id	entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht l	Deu	schland)			
Nar	me, Vorname/Fi	rma									Geburtsda	atum/Re	egist	ernumme	er	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	er									dentifikati	onsnur	nme	r/Wirtsch	afts-Id	entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht I	Deu	schland)			
we	rberin/Erwe	rber	:		□ wei	tere si	ehe An	lage(n)									
Nar	me, Vorname/Fi	rma															
										(	Geburtsda	tum/Re	egist	ernumme	er	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	ier								1	dentifikati	onsnur	nme	r/Wirtsch	afts-Id	entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht [	Deut	schland)			
Erw	verberin/Erwerbe	er ist in	m Verhältnis	s zur V				er:		ı							
	verwandt in gerader Lini	ie			Ehegatt eingetra			tnerin/eingetrag	gener	Lebenspartne	er						
Nar	me, Vorname/Fi	rma															
											Geburtsda	itum/Re	egist	ernumme	er	Anteil	
Stra	aße, Hausnumm	ier								1	dentifikati	onsnun	nme	r/Wirtsch	afts-Id	 entifikationsnummer	
PLZ	Z	Ort	t							;	Staat (falls	s nicht [	Deut	schland)			
Erw	verberin/Erwerbe	er ist ir	m Verhältnis	s zur V	eräußeri	n/zum V	eräußere	er:									
	verwandt in gerader Lini	ie			Ehegatt			tnerin/eingetrag	nener	l ehensnartne	·r						
ech	tsvorgang:		l		onigotic	igono E	Sporiopari	arom, omgonag	,01101	Lobonopartino	" <u>L</u>	ı					
	Kauf		Taus	sch			btretung Übertragun	g der Rechte)		Schenkung							
Red	chtswirksamkeit I	ist ein	getreten	[	Der Rech	ntsvorga	ng bedar	f der Genehmig	gung c	ler/des		•	Тас	der Übe	rgabe	(Verrechnungstag)	
	ja		nein														
	nleistung:															EUR	
•	Kaufpreis/von			•				•	tücks	und zusätz	liche Lei	stunge	en				
	Übernommene								_								
;) 5	Sonstige Leist	unger	n (z.B. Rer	nte, Ni	ießbrau	ch, Wo	hnrecht,	, Erbbauzins)	– Ja	hreswert –							

BV GrESt 001 Veräußerungsanzeige (Stand 03/2023)

d)

## X oder ausfüllen bitte ankreuzen Finanzamt \_\_\_\_\_ EW-Az des/der veräußerten Fläche(n) 1.1 ☐ Zurechnungsfortschreibung(en) auf den 1. Januar 20\_\_\_\_\_ 1.2 Auf den 1. Januar 20\_\_\_\_\_sind voraussichtlich folgende Feststellungen zu treffen: Veräußerer Erwerber ☐ Wertfortschreibung(en) ☐ Nachfeststellung(en) ☐ Aufhebung(en) ☐ Nicht zu bewerten (z. B. steuerfrei) ☐ Nicht bewertet 1.3 EwAz der betroffenen wirtschaftlichen Einheit(en) des Erwerbers EwAz\_\_\_\_\_ 1.4 \_\_\_\_\_Fotokopie(n) für die betroffene(n) wirtschaftliche(n) Einheit(en) des Erwerbers fertigen und mit Hinweisen versehen auf -Feststellungsart -Feststellungszeitpunkt - EW-Aktenzeichen der wirtschaftlichen Einheit(en) des Veräußerers - EW-Aktenzeichen der wirtschaftlichen Einheit(en) des Erwerbers 1.5 EW-Aktenzeichen für die neue(n) wirtschaftliche(n) Einheit(en) vergeben EW-Akte(n) anlegen 3. nach Auswertung zdA EWA\_\_\_\_\_

Für die Einheitliche Grundbesitzstelle

Zutreffendes

Bearbeiter/-in

Finanzamt		
		Datum
_		
		Steuernummer
Unbedenklichkeitsbescheinigung	ı (§ 22 Grunderwerbs	teuergesetz)
B E:		
Der Eintragung des Eigentumsübergar Rechtsvorgangs stehen keine steuerlic	ngs in das Grundbuch au ihen Bedenken entgeger	itgrund des umseitig angezeigten 1.
Unterschrift		
G.N.G. 55.11.11		
	Dienstsiege	I

Finanzamt				Name Straße, Hausnummer PLZ, Ort	nichtig	er					
Steuernummer (wird v	om Finanzamt aus	sgefüllt)		Datum			1	Telefonnummer			
Voräuß orun	neanzoia			Urkundenverzeichnisnummer/	Gesch:	äftszeic	hen		Datum der Urkunde		
Veräußerun Bezeichnung des v	_		:	☐ weitere siehe Anlage	e(n)						
(Wohnungs-/Erbbau-) G	rundbuch	Blatt	Gema	arkung	F	lur	Flurs	stück/Parzelle	Größe in qm		
Gemeinde			Stroft	e, Hausnummer							
Gerneinde			Strais	e, Haushummer							
rundstücksart:			<u>I</u>					1			
bebaut	Wohngebäude	Miteig	entumsante	eil von				land- und forstwirtschaftl	ich genutzt		
unbebaut	andere Bebauung	verbur	nden mit So	ondereigentum an							
 eräußerin/Veräuße	_	□ weitere s	iehe An	nlage(n)		_					
Name, Vorname/Firma					Gebu	urtsdatı	ım/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					Ident	tifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ O	rt				Staa	t (falls r	nicht D	eutschland)			
Name, Vorname/Firma					Gebu	urtsdatı	ım/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					Ident	tifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ O	rt				Staa	t (falls r	nicht D	eutschland)			
werberin/Erwerbe	r:	□ weitere s	iehe An	nlage(n)							
Name, Vorname/Firma											
					Gebu	urtsdatu	ım/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					Ident	tifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	Identifikationsnummer		
PLZ O	rt				Staa	t (falls r	nicht D	eutschland)			
Erwerberin/Erwerber ist	im Verhältnis zur \			er:	1						
verwandt in gerader Linie		Ehegattin/Eheg eingetragene L		rtnerin/eingetragener Lebenspart	tner						
Name, Vorname/Firma											
					Gebu	urtsdatu	ım/Re	gisternummer	Anteil		
Straße, Hausnummer					Ident	tifikatio	nsnum	mer/Wirtschafts-	l Identifikationsnummer		
PLZ O	rt				Staa	t (falls r	nicht D	eutschland)			
Erwerberin/Erwerber ist	im Verhältnis zur \	/eräußerin/zum \	Veräußere	er:							
verwandt in gerader Linie		Ehegattin/Eheg eingetragene L		rtnerin/eingetragener Lebenspart	tner						
echtsvorgang:							7				
Kauf	Tausch		Abtretung Übertragur	ng der Rechte) Schenkui	ng						
Rechtswirksamkeit ist ei	ngetreten	Der Rechtsvorga	ang bedai	rf der Genehmigung der/des			•	Tag der Überga	<b>be</b> (Verrechnungstag)		
genleistung:	11011								EUR		
	Parteien zugrun	de gelegter W	ert des T	Fauschgrundstücks und zusä	itzliche	e Leist	unger	n	LOIT		
) Übernommene Bel	_			-			J				
				, t, Erbbauzins) – Jahreswert -	_						
,	•	•		,							